

GJALDSKRÁ

GATNAGERÐARGJÖLD



ÍSAFJARÐARBÆR

Gjaldskrá gildir frá 1. janúar 2023.

Grunnur gatnagerðargjalds er byggingarkostnaður fermetra í vísitöluhúsi fjölbýlis eins og hann er hverju sinni samkvæmt [útreikningum Hagstofu Íslands](#).

Álagning gatnagerðargjalds er mismunandi eftir húsgerð/notkun fasteignar. Hún er reiknuð sem ákveðinn hundraðshluti af grunni gatnagerðargjalds skv. eftirfarandi töflu.

Gatnagerðargjöld

Einbýlishús	9,0%
Rað- og sambýlishús, mest 4 íbúðir	6,5%
Fjölbýlishús, 5 íbúðir og fleiri	4,5%
Verslunar- og skrifstofuhúsnæði	5,5%
Iðnaðarhúsnæði og annað atvinnuhúsnæði	3,5%
Bifreiðageymslur, áður byggð hverfi	5,5%
Skólamannvirki	6,0%
Sólskálar	4,5%
Sumarhús	3,0%