

Gjaldskrá gatnagerðar- og byggingarleyfisgjalda í Ísafjarðarbæ

Gildir frá: 1. janúar 2019

Heiti gjalds	Eining	Taxti
Byggingaleyfisgjöld		
Lágmarksgjald, byggingar allt að 60 m ²	kr.	35.464 kr
Lágmarksgjald, byggingar stærri en 60 m ²	kr.	70.927 kr
Nýbyggingar	kr. pr. fermeter	414 kr
Sumarbústaðir	kr. pr. fermeter	1.478 kr
Stöðuleyfi hjólhýsa, báta o.p.h.	kr. pr. ár	23.642 kr
Stöðuleyfi gáma	kr. pr. ár.	43.091 kr
Breyting á lóðaleigusam. Að beiðni lóðah.	kr. pr. ár.	15.011 kr
Breyting á lóðarblaði eða gerð nýs lóðarblaðs	kr. pr. ár.	21.192 kr
Afgreiðslugjald byggingarfulltrúa	kr. pr. ár.	11.037 kr
Úttekt vegna meistarskipta	kr. pr. ár.	11.258 kr
Úttekt vegna byggingarstjóraskipta	kr. pr. ár.	46.356 kr
Lóðagjald	kr	33.112 kr
Yfirferð aðaluppdráttar	kr	29.466 kr
Af viðameiri framkvæmdum er heimilt að innheimta tímavinnugjald af þeirri vinnu sem lagt er út í við gerð úttekta vegna meistara- og byggingarstjóraskipta, kr. 15.900 á tímunn		17.550 kr
Endurnýjun byggingarleyfis	kr	11.037 kr
Leyfi til niðurrifs mannvirkja		28.146 kr
Breyting á skráningu	kr	28.697 kr
Vottorð		
Byggingarstig húsa	kr. á stk.	27.189 kr
Afgreiðsla skráningartöflu	kr. á stk.	29.553 kr
Afgreiðsla eignaskiptayfirlýsinga 2-4 eignir	kr. á stk.	26.600 kr
Afgreiðsla eignaskiptayfirlýsinga 5-15 eignir	kr. á stk.	39.900 kr
Gatnagerðargjöld		
		Grunntaxti
Einbýlishús	9,00% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 19.721 kr
Rað- og sambýlishús, mest 4 íbúðir	6,50% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 14.243 kr
Fjölbýlishús, 5 íbúðir og fleiri	4,50% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 9.860 kr
Verslunar- og skrifstofuhúsnæði	5,50% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 12.051 kr
Iðnaðar- og annað atvinnuhúsnæði	3,50% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 7.669 kr
Bílfreiðageymslur, áður byggð hverfi	5,50% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 12.051 kr
Skólamannvirki	6,00% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 13.147 kr
Sólskálar	4,50% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 9.860 kr
Sumarhús	3,00% kr. pr. fermeter	219.118 kr. 6.574 kr

Upphæð gatnagerðargjalds skal miðað við byggingarkostnað "vísitölufjölbýlishúss" og er sá kostnaður kr. 219.118 pr. fermetra miðað við vísitölu í Október 2018

Grunntaxti gjaldskrár miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í okt. 2018 140,2 stig.