



ÍSAFJARÐARBÆR

Samþykki vegna dýrahalds í fjölbýli

Gerð fjölbýlishúss:

Utanáliggjandi svalauppgangur sameiginlegur inngangur Sameiginlegur stigagangur

Leiguhúsnæði

Undirritaðir eigendur húsnæðisins að _____

samþykkja að _____

haldi hund kött annað

í íbúð/húshlutanúmeri: _____

með skuldbindingum sem samþykkt um hundahald/kattahald í Ísafjarðarbæ kveður á um

Nafn:

Kennitala:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Skriflegt samþykki sameigenda fer skv. 33. a-d greina , laga nr. 26/1994 um fjöleignarhús. Samþykki 2/3 hluta eigenda þarf ef fara þarf um sameiginlegan inngang eða stigagang. Gildir það jafnframt ef um utanáliggjandi stigagang er að ræða eða ef gengið er inn í íbúð af svölum sbr. 1. mgr. 33. gr. a. og 1. mgr. 33. gr. b. Ef íbúð er með sérinngang eða gengið er inn um sameiginlegar útitröppur þá þarf ekki að afla samþykkis annarra eigenda fjölbýlishúss. Skiptir ekki máli í því samhengi þótt annað rými fasteignarinnar sé sameiginlegt, svo sem lóð og annað sameiginlegt rými. Ef sameiginlegur stigagangur er utanáliggjandi og gengið er inn í íbúðina af svölum þarf samþykki þeirra eigenda sem hann tilheyrir. Ef annað er ekki tekið fram, nær samþykki einvörðungu til eins ákveðins dýrs og gildir á meðan það lifir. Heimilt er að afturkalla samþykki ef forsendur breytast verulega. Ástæður sem réttlætt geta afturköllun eru m.a. heilbrigðisástæður, svo sem ofnæmi, óþægindi og ónæði, sem fer verulega fram yfir það sem venjulegt og eðlilegt er. Ef um er að ræða annars konar sameign eða nábyli af öðrum toga og sameigandi eða nágrenni telur dýrahaldið fara í bága við rétt sinn og hagsmuni, s.s. vegna ofnæmis eða ítrekaðs eða verulegs ónæðis og færri hann fram gild rök og fullnægjandi gögn því til stuðnings, getur Ísafjarðarbær synjað um umbeðið leyfi eða afturkallað áður veitt leyfi. Ef um leigutaka í fjöleignarhúsi er að ræða skal samþykki leigusala liggja fyrir. Óheimilt er að halda dýri og skrá nema á heimili eiganda. Samþykki ásamt umsókn um leyfi til dýrahalds og skráningargjaldi skal skilað til:

Ísafjarðarbæjar – umhverfis- og eignasviðs
Hafnarstræti 1
400 Ísafjörður

Eða á netfangið: hundaefartilit@isafjordur.is