



# SUÐURTANGI

BREYTING Á AÐALSKIPULAGI ÍSAFJARÐARBÆJAR 2008-2020

Skipulagslýsing

1. desember 2023





# SUÐURTANGI

## BREYTING Á AÐALSKIPULAGI ÍSAFJARÐARBÆJAR 2008-2020

### Skipulagslýsing

Skv. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010





## Efnisyfirlit

<b>Efnisyfirlit</b> .....	<b>ii</b>
<b>1 Inngangur</b> .....	<b>3</b>
1.1 Tildrög.....	3
1.2 Markmið aðalskipulagsbreytingar .....	3
<b>2 Forsendur og samhengi skipulagsgerðar</b> .....	<b>4</b>
2.1 Skipulagssvæðið .....	4
2.2 Staðhættir og nýting Suðurtanga .....	5
2.3 Gildandi aðalskipulag.....	6
2.4 Gildandi deiliskipulag.....	10
2.5 Tengsl við aðrar áætlanir.....	11
<b>3 Umhverfismat</b> .....	<b>12</b>
3.1 Matsskylda áætlunar .....	12
3.2 Mikilvægir umhverfisþættir.....	12
3.3 Aðferðir við umhverfismat .....	13
3.4 Valkostir.....	14
<b>4 Skipulagsferlið</b> .....	<b>17</b>
4.1 Kynning og samráð .....	17
4.2 Umsagnaraðilar .....	17
4.3 Tímaáætlun verkefnis.....	18
<b>Heimildir</b> .....	<b>19</b>



## 1 Inngangur

### 1.1 Tildrög

Bæjarstjórn Ísafjarðarbæjar hefur ákveðið að breyta aðalskipulagi Ísafjarðarbæjar 2008-2020 á Suðurtanga á Ísafirði. Unnið er að endurskoðun deiliskipulaga á tanganum og var skipulagslýsing vegna þeirra breytinga kynnt frá 5. október 2023 til og með 6. nóvember 2023 og send umsagnaraðilum til umsagnar. Deiliskipulagsbreytingarnar á Suðurtanganum kalla á aðalskipulagsbreytingu. Unnið er að heildarendurskoðun Aðalskipulags Ísafjarðarbæjar 2008-2020 en í ljós hefur komið að ekki er svigrúm til að bíða eftir gildistöku þess og því er farið í þessa aðalskipulagsbreytingu.

Hvati skipulagsbreytinga á Suðurtanga er augin eftirspurn atvinnulóða á Ísafirði síðustu misseri. Í núgildandi aðalskipulagi og fyrrnefndum deiliskipulögum er ekki gert ráð fyrir þeim umsvifum sem nú eru á svæðinu og eru fyrirséð, einkum í tengslum við ferðapjónustu og fiskeldi. Skapa þarf rými fyrir þessar og aðrar atvinnugreinar og samræma sífellt fjölbreyttari starfsemi hafnarinnar á Ísafirði. Ísafjarðarhöfn hefur þróast úr því að vera fyrst og fremst fiskihöfn yfir í það að þjóna fjölbreyttri flóru báta og skipa í takt við stefnu bæjarins og hafnarinnar.

Aðalskipulagsbreytingin er unnin samkvæmt skipulagslögum nr. 123/2010. Skipulagsgerðin er háð lögum um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021. Ráðgjafi við skipulagsgerðina er Verkís.

### 1.2 Markmið aðalskipulagsbreytingar

Markmið aðalskipulagsbreytingarinnar er að tryggja atvinnulífi á Ísafirði nægt rými til vaxtar og þróunar og draga úr hagsmunaárekstrum á milli mismunandi atvinnugreina. Fjölga á atvinnulóðum á Suðurtanga og styrkja höfnina og starfsemi í tengslum við hana.

## Hvað er skipulagslýsing

Í upphafi vinnu að skipulagi er tekin saman lýsing fyrir verkefnið þar sem **gerð er grein fyrir tildrögum skipulagsvinnunnar** og hvernig fyrirhugað er að standa að skipulagsgerðinni. Lýsingin er þannig eins konar verkáætlun fyrir skipulagsgerðina.

Lýsingin er **kynnt opinberlega** og samtímis er leitað umsagnar Skipulagsstofnunar og annarra umsagnaraðila.

Helsta markmið skipulagslýsingar er að **íbúar og aðrir hagsmunaaðilar**, þ.á.m. stjórnvöld, stofnanir og fagaðilar með sérþekkingu á hinum ýmsu sviðum, **fái tækifæri til að kynna sér áformin** strax í upphafi og geti þannig komið á framfæri **athugasemdum** og **ábendingum** um **nálgun** við áætlunargerðina, **viðfangsefni** hennar og **helstu forsendur**.

Allar þær ábendingar sem berast við lýsingu þessa verða þannig **nýttar til að skilgreina verkefnið og ferli þess nánar**, en einnig við greiningu og stefnumótun á síðari stigum vinnunnar. Þannig aukast líkur á því að skipulagstillagan byggi á sem breiðustum grunni og taki á þáttum sem mikilvægir eru og snerta framtíðarþróun hverfisins.

## 2 Forsendur og samhengi skipulagsgerðar

### 2.1 Skipulagssvæðið

Skipulagssvæðið tekur til Suðurtanga, sunnan Ásgeirsgötu, sem er neðsti hluti Eyrarinnar (Mynd 1). Skipulagssvæðið er um 23 ha að stærð. Í gildandi aðalskipulagi er Sundabakki skilgreindur sem hafnarsvæði og innan við hann er iðnaðarsvæði fyrir fjölbreyttan iðnað. Einnig er gert ráð fyrir íbúðarsvæði eftir endilöngum tanganum. Næst sjó á vestanverðum tanganum er svæði fyrir þjónustustofnanir og nyrst er svæði sem tilheyrir miðsvæði. Syðst á tanganum er grænt svæði í gildandi aðalskipulagi.



Mynd 1 Afmörkun svæðis sem aðalskipulagsbreytingin tekur til. (Mynd frá Loftmyndum ehf., tekin 2023)



## 2.2 Staðhættir og nýting Suðurtanga

Stór hluti Suðurtanga er flöt landfylling sem liggur lágt. Vestasti hluti svæðisins er hinn náttúrulegi Suðurtangi og þar er að finna einu upprunalegu fjöruna sem eftir er á Eyrinni.

Gildandi aðal- og deiliskipulag gerir ráð fyrir hafnar- og iðnaðarsvæði á eystri hluta Suðurtanga en á vestari hlutanum er einkum gert ráð fyrir íbúðarbyggð og þjónustusvæði. Á austanverðum tanganum hefur verið unnið að stækkun landfyllingar og lengingar Sundabakka síðan árið 2021. Hafnarkanturinn er kominn í notkun og er unnið að frekari frágangi á honum. Síðustu misseri hafa risið byggingar á eystri hluta Suðurtanga í samræmi við deiliskipulag. Elstu húsabyrpingu landsins er að finna í Neðstakaupstað. Á austanverðum tanganum er tæplega 8.000 m<sup>2</sup> gámvöllur ásamt viðlegukanti og tilheyrandi hafnarsvæði.

Staðhættir á Suðurtanga gera það að verkum að uppbygging á svæðinu er nokkrum takmörkum háð. Miða þarf skipulagsgerðina við líklega sjávarhæð og möguleg sjávarflóð í framtíðinni. Þekkt er að sjór flæðir á land þegar hásjávað er og vestlægar vindáttir eru sterkar. Í gildandi deiliskipulagi eru ákvæði um hæð landsins m.t.t. hættumats vegna sjávarflóða.

Vegna nálægðar við Ísafjarðarflugvöll er hæðartakmörkun mannvirkja á Suðurtanga, einkum syðst, skv. lögum um loftferðir nr. 80/2022.

Svæðið er fremur lítið gróið enda samanstendur það af fyllingum og fjörukambi.

Á síðari hluta áttunda og á níunda ártug síðustu aldar var óbrennanlegt sorp urðað á uppfillingarsvæðum á Suðurtanga. Eftir að sorpbrennslustöðinni á Skarfaskeri var lokað var almennt sorp einnig urðað á svæðinu eða þar til Sorpbrennslan Funi í Engidal tók til starfa árið 1994.

Á Ísafirði hefur eftirspurn eftir atvinnulóðum aukist og meira hefur verið byggt af íbúðarhúsnæði en áður. Lóðir sem liggja nálægt hafnarkanti eru verðmætar fyrir þau fyrirtæki sem nýta og vinna auðlindir sjávar eða flytja út vörur með skipi.

Fyrir á þessu ári (2023) var gerð breyting á aðalskipulagi Ísafjarðarbæjar 2008-2020 og er nú gert ráð fyrir íbúðarbyggð á nýrri landfyllingu norðan Skutulsfjarðareyrar. Á Eyrinni er einnig tækifæri til þéttingar byggðar og fleiri möguleikar eru til stækkunar íbúðarsvæða í Skutulsfirði. Því hefur sú stefna verið mörkuð að falla frá íbúðarbyggð á Suðurtanga og fjölga atvinnulóðum á tanganum í takt við aukna eftirspurn eftir þeim.

Í yfirstandandi deiliskipulagsvinnu á Suðurtanga er unnið að því að samræma núverandi og fyrirhugaða starfsemi atvinnugreina á skipulagssvæðinu og tryggja nægt rými til vaxtar. Mikil aukning í komu skemmtiferðaskipa til Ísafjarðar hefur aukið álag á innviði bæjarins og árekstrum á milli farþega skipanna og atvinnustarfsemi á tanganum hefur fjölgað í takt við það.<sup>1 2</sup>

Suðurtanginn hefur takmarkað útivistargildi í dag. Lítið er um aðgengilegar fjörur á svæðinu, enda er tanginn að mestu leyti landfylling. Þó er fjaran við Neðstakaupstað og slippinn aðgengileg en er fremur óaðlaðandi vegna lélegrar umhirðu. Gæði svæðisins liggja í nálægðinni við sjóinn og þeim menningarminjum sem þar eru.

Nú er unnið að verkefninu Nýsköpunarbærinn Ísafjörður í samstarfi við Vestfjarðarstofu. Verkefninu er ætlað að efla Ísafjörð sem nýsköpunarbæ og ýta undir og efla hugarfar nýsköpunar á svæðinu. Markmið verkefnisins er að tengja miðbæinn og hafnarsvæði Ísafjarðar saman í gegnum vinnu við endurskoðun aðalskipulags Ísafjarðarbæjar sem nú er í gangi.<sup>3</sup> Einnig er unnið að þessu markmiði í deiliskipulagi miðbæjar Ísafjarðar sem nú í vinnslu.

<sup>1</sup> Ísafjarðarbær, 2019

<sup>2</sup> Ísafjarðarbær, 2023

<sup>3</sup> Vestfjarðastofa, 2023B



## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

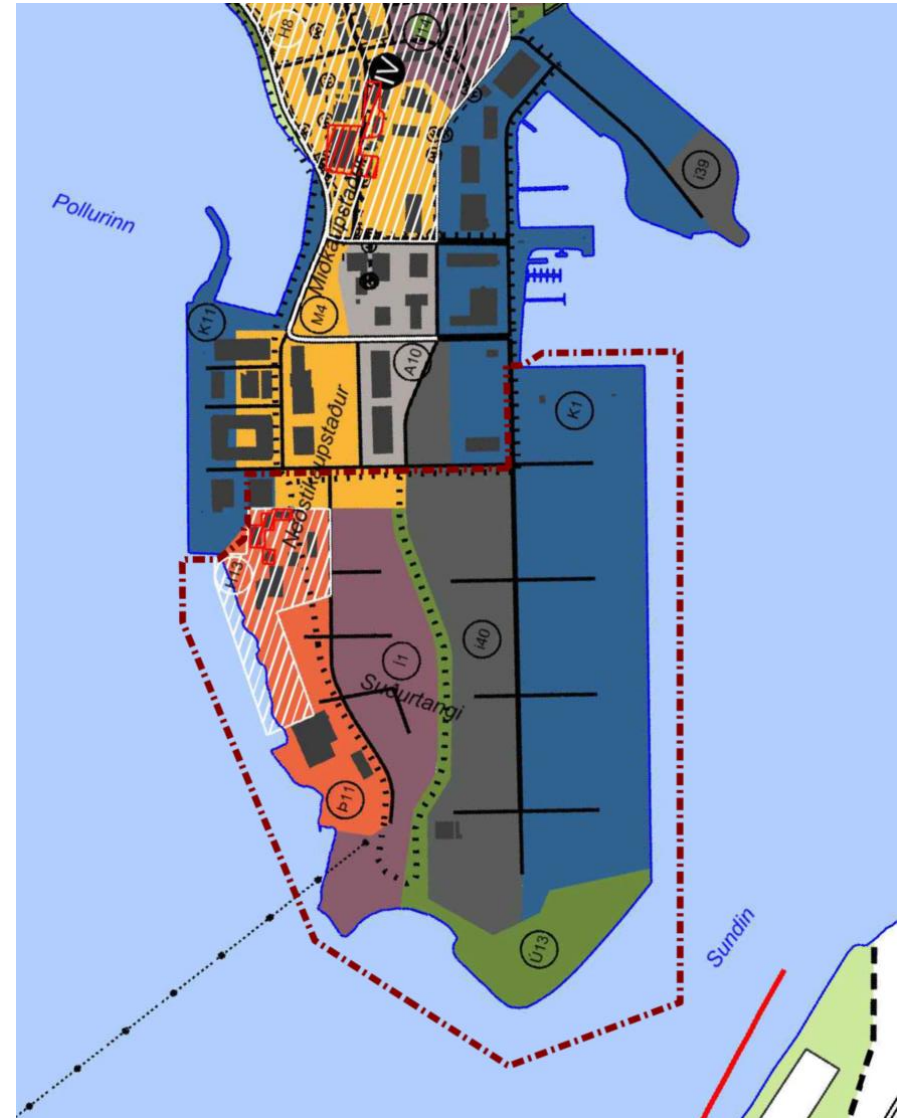
Í skipulagslýsingu vegna endurskoðunar deiliskipulaga á Suðurtanga, sem kynnt var á frá 4. október til 6. nóvember 2023, er nánar fjallað um sjávarflóð, hindranafliötinn og aðra þætti sem hafa áhrif á skipulagið, svo sem menningarminjar, náttúruminjar og aðra náttúruvá.

### 2.3 Gildandi aðalskipulag

Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020 var samþykkt í bæjarstjórn Ísafjarðarbæjar þann 4.2. 2010 og staðfest af umhverfisráðherra þann 31.3. 2010 (Mynd 2). Gerðar hafa verið 18 breytingar frá staðfestingunni. Unnið er að heildarendurskoðun skipulagsins en óljóst er hvenær nýtt skipulag tekur gildi.

Í gildandi aðalskipulagi er gert ráð fyrir lengingu Sundabakka og landfyllingu. Hafnarkanturinn hefur nú verið lengdur og fyllingin gerð en unnið er að frágangi á kantinum. Sundabakki og lóðirnar næst honum eru skilgreindar sem hafnarsvæði í gildandi aðalskipulagi en innar er iðnaðarsvæði. Á vestari hluta tangans er íbúðarsvæði en á milli þess og iðnaðarsvæðisins er grænt svæði með gönguleið. Einnig er grænt svæði syðst á tanganum. Vestast er þjónustusvæði, þar sem gamli slippurinn og Neðstikaupstaður eru. Nyrst á vestari hluta tangans er miðsvæði og hafnarsvæði sem tilheyrir Ásgeirsbakka (mynd 2). Neðstikaupstaður og nágrenni hans njóta hverfisverndar í gildandi aðalskipulagi.

Í aðalskipulagsbreytingunni verður gert ráð fyrir að íbúðarbyggð á Suðurtanganum leggist af en í staðinn komi athafnasvæði. Gamli slippurinn og svæðið sunnan gömlu fjörunnar breytast úr svæði fyrir þjónustustofnanir í athafnasvæði. Gert er ráð fyrir gámasvæði á syðsta hluta tangans og því mun hafnarsvæðið ná til þess hluta.



Mynd 2 Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020, skjáskot af þéttbýlisuppdrætti – Ísafjörður. Brotalína sýnir afmörkun þess svæðis sem breytingin tekur til.







## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

### SVÆÐI FYRIR ÍBÚÐABYGGÐ

Í gildandi aðalskipulagi er gert ráð fyrir þéttingu byggðar og nýrra hverfishluta, m.a. á Suðurtanga. Í aðalskipulaginu segir:

- ♦ Ávallt verði tiltækar fjölbreyttar lóðir fyrir íbúðarhús sem henti öllum aldurs- og þjóðfélagshópum. Þannig hafi fólk val um búsetu m.t.t. staðsetningar og umhverfis.
- ♦ Íbúðarsvæðin njóti góðs af því umhverfi og gæðum sem eru til staðar og raski ekki sérstöðunni, þ.e. menningarsögulegum arfi og náttúru.

Í gildandi aðalskipulagi er gert ráð fyrir allt að 70 nýjum íbúðum á svæði 11 á Suðurtanganum. Í ákvæðum reitsins kemur fram að byggðin skuli vera í anda þess yfirbragðs sem er að finna á Eyrinni og að leitast skuli við að mynda góð tengsl menningarsögu og náttúru. Jafnframt segir að skoða þurfi áhrif sjávarflóða á svæðið, einkum m.t.t. hækkandi sjávarstöðu.

Fyrr á þessu ári var gerð breyting á aðalskipulagi Ísafjarðarbæjar 2008-2020 og er nú gert ráð fyrir íbúðarbyggð á fyrirhugaðri landfyllingu norðan Skutulsfjarðareyrar. Á Eyrinni er einnig tækifæri til þéttingar byggðar og fleiri möguleikar eru til stækkunar íbúðarsvæða í Skutulsfirði.

### MIÐSVÆÐI

Fjallað er um miðsvæði í kafla 7.4.3 í gildandi aðalskipulagi. Þar eru eftirfarandi markmið sett:

- ♦ Áhersla er lögð á eflingu miðbæja eða miðsvæða allra byggðakjarnanna í aðalskipulaginu, þ.e. Ísafjarðar, Flateyrar, Suðureyrar og Þingeyrar
- ♦ Áhersla verður lögð á það að gera svæðin aðlaðandi með verndun gamalla húsa og annarra einkenna, sem og snyrtilegu umhverfi. Jafnframt er lögð áhersla á fjölbreytta starfsemi svæðanna, þ.e. starfsemi sem eflir líf í miðbæjunum
- ♦ Góð tenging verði á milli miðsvæða og náttúru

Í aðalskipulaginu er lögð áhersla á fjölbreytta starfsemi. Miðsvæðunum er ætlað að vera samkomustaður fólks og traustur grunnur fyrir þjónustu, verslun, mannlíf og aðra menningu. Áhersla er lögð á öflugan og líflegan miðbæ með tengingu miðsvæða við hafnarsvæði og sögustaði. Gert er ráð fyrir göngu- og hjólréiðastígum að sjó og fjöru, útsýnisstöðum og tengingum við græn svæði.

### OPIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA

Í gildandi aðalskipulagi eru eftirfarandi markmið m.a. sett um útivist:

- ♦ Nálægð við náttúruna og sérkenni verði nýtt á sjálfbæran hátt til útivistar
- ♦ Allt skipulag taki tillit til og hvetji til útivistar, íþróttar- og tómstundastarfa
- ♦ Aðgengi að náttúru verði tryggt, m.a. að fjöru og tengsl íbúa við náttúru og umhverfi efld.
- ♦ Íþróttir og útivist skulu fara fram í sátt við umhverfið. Auka skal umhverfisvernd og stuðla að jákvæðum viðhorfum til umhverfis



## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

Gert er ráð fyrir útvistarsvæði á Suðurtanga í gildandi aðalskipulagi. Þar er lögð áhersla á aðlaðandi umhverfi, til mótvægis við iðnaðarsvæði í næsta nágrenni, og aðgengi að fjöru. Svæðið er hugsað til að draga úr áhrifum iðnaðarsvæðis á íbúðarbyggð sem gert er ráð fyrir vestar á tanganum í skipulaginu.

### SVÆÐI FYRIR ÞJÓNUSTUSTOFNANIR

Í gildandi aðalskipulagi eru eftirfarandi markmið m.a. sett um svæði fyrir þjónustustofnanir:

- ◆ Ísafjarðarbær standi áfram undir nafni sem menningarbær
- ◆ Gamlar byggingar með sögulegu gildi verði nýttar fyrir menningarlífið
- ◆ Auka vægi safna og safnastarfs í menningu bæjarins

Vestasti hluti Suðurtanga er skilgreindur sem svæði fyrir þjónustustofnanir í gildandi aðalskipulagi. Þar er m.a. safnasvæðið í Neðstakaupstað og gamli slippurinn. Skipulagið gerir ráð fyrir stækkun og eflingu safnasvæðisins. Safnasvæðið og gamla fjaran að slippnum eru hverfisvernduð.

### VEITUR

Í gildandi aðalskipulagi er m.a. sett markið um að byggja upp veitukerfi sem stenst samanburð við aðra byggðakjarna á landinu en jafnframt lágmarka neikvæð umhverfisáhrif vegna þessa.

Aðalskipulagið gerir ráð fyrir að allt skólp frá Eyrinni verði leitt út fyrir hana. Hreinsun heimilisskólps skal miðast við grófhreinsun rusls sem veldur sjónmengun. Skólp skal leitt út í sjó þar sem viðtakinn ræður vel við þá mengun sem þangað berst. Stefnt skal að tvöföldu fráveitukerfi í öllum hverfum sveitarfélagsins. Grófhreinsistöð er ekki tilgreind eða staðsett á Suðurtanga í gildandi skipulagi.

### SAMGÖNGUR

Markmið um samgöngur, í 12. kafla gildandi aðalskipulags, eru m.a. eftirfarandi:

- ◆ Auka öryggi vegfarenda
- ◆ Tekið verði tillit til náttúru og sérstöðu svæðisins við skipulag og ákvarðanatöku í samgöngumálum
- ◆ Efla almenningssamgöngur
- ◆ Innan þéttbýlissvæða verði áhersla lögð á það að gera net göngu- og hjólaleiða sem verði raunhæfur valkostur í samgöngum

Í umfjöllun um gatnakerfi í þéttbýli í gildandi aðalskipulagi eru eftirfarandi markmið m.a. sett:

- ◆ Tryggja ásættanlegt gatnakerfi fyrir íbúa og aðra notendur
- ◆ Tryggja örugga akstursleið um Eyrina á Ísafirði
- ◆ Lágmarka neikvæð áhrif umferðar á byggð
- ◆ Tryggja að umferð og götur skerði sem minnst útvistarsvæði og náttúru

Markmið um göngu- og hjólaleiðir í kafla 12.2 eru:

- ◆ Allir íbúar í þéttbýli hafi greiðan aðgang að öruggum gönguleiðum
- ◆ Tengja saman einstök hverfi með öruggu stígakerfi sem gegni hlutverki samgangna, auk útivistar
- ◆ Fyrirkomulag gönguleiða hvetji íbúa sveitarfélagsins til að stunda útivist og holla hreyfingu
- ◆ Gönguleiðir verði aðlaðandi og í sem heilsusamlegustu umhverfi

Í gildandi aðalskipulagi segir að gott aðgengi að göngu- og hjólaleiðum sé mikilvægur þáttur í því að efla lýðheilsu. Einnig að stígakerfið eigi að vera valkostur við aðrar samgönguleiðir og þannig stuðla að heilnæmara



## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

umhverfi. Í aðalskipulaginu er því lögð áhersla á að mynda net göngu- og hjólaleiða í og við þéttbýlisstaðina. Áhersla er lögð á að megingönguleiðir verði færar öllum íbúum, allt árið og ávallt verði leitast við að hafa aðgengi fyrir alla, þar sem því verður við komið.

Aðalskipulagið leggur áherslu á að útigögn við stíga, s.s. bekkir og sorpílát, verði með hæfilegu millibili, þannig að svæðin nýtist öllum. Mikilvægt er að göngu- og hjólaleiðir verði lagðar þannig að jákvæð áhrif frá umhverfinu nýtist sem best en að neikvæð áhrif, eins og frá bílaumferð, verði lágmarkuð. Áhersla er einnig lögð á að leita öruggra lausna þar sem göngu- og hjólaleiðir þvera stærri umferðargötur.

### NÁTTÚRUVÁ

Í 3. kafla gildandi aðalskipulags er fjallað um náttúruvá og markmið varðandi þau eru eftirfarandi:

- ♦ Íbúar sveitarfélagsins búi við ásættanlegt öryggi m.t.t. náttúruvá
- ♦ Eignir verði sem best varðar fyrir náttúruvá
- ♦ Landnýtingu verði hagað með tilliti til náttúruvá

Markmið varðandi viðbrögð í sjávarrofi eru þessi:

- ♦ Rofvörnum verði haldið við þar sem landbrot er við byggð
- ♦ Ásýnd byggðar og lands verði hlíft eins og kostur er, sérstaklega náttúrulegum fjörum

Í aðalskipulaginu segir að ráðast þurfi í frekari rannsóknir á hæðarbreytingum lands og öðrum þáttum er snerta sjóvarnir til að hægt sé að meta það með hvaða hætti er best að verja byggð og mannvirki fyrir ágangi sjávar. Við skipulag og hönnun sjóvarna þurfi jafnframt að huga að útsýni og ásýnd Eyrarinnar.

### HVERFISVERND

Safnasvæðið og gamla fjaran að slippnum eru hverfisvernduð. Markmið hverfisverndarinnar er að:

- ♦ Varðveita húsaþyrpinguna og tryggja gæði umhverfisins þannig að svæðið styrkist sem heild
- ♦ Varðveita fjöruna en jafnframt tryggja aðgengi almennings að henni

Lögð er áhersla á það að húsaþyrpingin og fjaran verði vernduð sem heildstæð eining.

### 2.4 Gildandi deiliskipulag

Á Suðurtanga eru í gildi tvö deiliskipulög sem voru unnin samhliða og samþykkt árið 2015. Nú er unnið að endurskoðun þeirra eins og áður hefur komið fram. Markmiðið með endurskoðuninni er að fjölga atvinnulóðum, m.a. í sjávarþengdri starfsemi, og samþætta fjölbreytta nýtingu á skipulags-svæðinu.

SUÐURTANGI, ÍBÚÐAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI – SAMÞYKKT 5. NÓVEMBER 2015.

Meginmarkmið gildandi deiliskipulags er að skapa rými fyrir íbúðarbyggð þar sem gæðin byggjast á góðu aðgengi að sjó og aðstöðu fyrir sjósport sem og nálægð við miðbæ og þjónustu. Markmiðið er jafnframt að efla umhverfi minja sem eru á svæðinu og tryggja vernd þeirra. Þá er einnig lögð áhersla á að innan svæðisins verði mögulegt að efla þjónustu fyrir íbúa og gesti.

SUÐURTANGI, HAFNAR OG IÐNAÐARSVÆÐI – SAMÞYKKT 5. NÓVEMBER 2015.

Skipulaginu hefur verið breytt fjórum sinnum frá gildistöku þess. Meginmarkmið deiliskipulagsins er að skapa rými fyrir fjölbreytta atvinnustarfsemi sem sækir styrk sinn í nálægð við hafnaraðstöðu og um leið rennir styrkari stoðum undir rekstur hafnarinnar. Markmiðið er jafnframt að



## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

auka og bæta hafnaraðstöðu bæjarins sem og að styrkja núverandi atvinnusvæði á Eyrinni.

Aðliggjandi þessum tveimur deiliskipulögum er deiliskipulag Ísafjarðarhafnar sem samþykkt var í október 1995.

### 2.5 Tengsl við aðrar áætlanir

Við aðalskipulagsbreytinguna verður gætt að samræmi við stefnu stjórnvalda á landsvísu um skipulagsmál og stefnu Ísafjarðarbæjar. Helstu áætlanir og stefnuskjöl eru tilgreind í þessum kafla.

#### **Landsskipulagsstefna 2015-2026**

Landsskipulagsstefna er unnin á grundvelli skipulagslaga og felur í sér stefnu ríkisins í skipulagsmálum og almenn sjónarmið til leiðbeiningar við skipulagsgerð sveitarfélaga. Aðalskipulagsbreytingin tengist einkum landsskipulagsstefnu um búsetumynstur og dreifingu byggðar. Markmiðið er að þróun þéttbýlis og fyrirkomulag byggðar stuðli að sjálfbærni með áherslu á gæði í hinu byggða umhverfi og markvissu og samþætту skipulagi byggðar og samgangna. Skipulagsgerðin varðar einkum gr. 3.3 *Gæði hins byggða umhverfis*. Þar er lögð áhersla á að skipulag byggðar og bæjahönnun stuðli að gæðum í hinu byggða umhverfi og að yfirbragð og mælikvarði nýrrar byggðar falli að bæjarmynd viðkomandi staðar og sögulegri byggð. Jafnframt verði stuðlað að heilnæmu umhverfi sem veiti góð skilyrði til búsetu og möguleika til fjölbreyttrar útiveru. Einnig tengist gr. 3.5.2 *Samgöngur í þéttbýli* skipulagsgerðinni, en þar er mælst til að sveitarfélög marki samþætta stefnu í skipulagi um byggð og samgöngur. Áhersla verði lögð á göngu- og hjólavænt umhverfi og að tvinna saman almenningssamgöngur og byggðaskipulag.<sup>4</sup>

<sup>4</sup> Skipulagsstofnun, 2016

<sup>5</sup> Umhverfis- og auðlindaráðuneytið, 2020

### **Aðrar áætlanir og stefnumótandi verkefni**

Hér eru dæmi um áætlanir og stefnuskjöl á landsvísu sem varða sérstaklega deiliskipulögin.

*Aðgerðaáætlun í loftslagsmálum* tekur til helstu aðgerða stjórnvalda til að draga úr losun og auka kolefnisbindingu úr andrúmslofti, þannig að Ísland geti staðið við alþjóðlegar skuldbindingar sínar í loftslagsmálum og áform um kolefnishlutleysi 2040. Orkuskipti í samgöngum og átak í kolefnisbindingu eru tvö helstu áhersluatriði áætlunarinnar.<sup>5</sup>

*Í ljósi loftslagsvárs - Stefna um aðlögun að loftslagsbreytingum* er stefna íslenskra stjórnvalda um aðlögun samfélags okkar að loftslagsbreytingum. Hún felur í sér að grípa til mótvægisáðgerða, til að draga úr losun og auka bindingu, og aðgerða til þess að aðlaga samfélagið að þeim breytingum sem óhjákvæmilega munu verða. Markmiðið er m.a. að taka mið af samfélagslegum áhrifum loftslagsbreytinga, s.s. breytingum á íbúafjölda, búsetumynstri, atvinnutækifærum og matvælaframleiðslu. Einnig að vinna við aðlögun að loftslagsbreytingum sé fjármögnuð og aðgerðir stuðli að réttlátri aðlögun.<sup>6</sup>

*Sóknaráætlun Vestfjarða 2020-2024* er stefnumótandi byggðaáætlun fyrir Vestfirði og felur í sér stöðumat, framtíðarsýn, markmið og aðgerðir. Til umfjöllunar eru einkum atvinna, nýsköpun, samfélag, umhverfi, skipulag og menning. Í áætluninni er m.a. lögð áhersla á að fjölga fyrirtækjum, störfum og vel menntuðu starfsfólki. Einnig að auka umhverfisvitund íbúa, sveitarfélaga og fyrirtækja, bæta aðgengi að sjálfbærum lausnum og bjóða upp á framúrskarandi aðstöðu til útivistar.<sup>7</sup>

*Áfangastaðaáætlun Vestfjarða* er heildstæð áætlun sem snýst um uppbyggingu ferðaþjónustu og áfangastaða. Meginmarkmið áætlunarinnar

<sup>6</sup> Umhverfis- og auðlindaráðuneytið, 2021

<sup>7</sup> Vestfjarðastofa 2023A



## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

er m.a. uppbygging gæðaáfangastaða, bættar samgöngur, viðhald sérkenna svæðis og náttúru og heilsársferðapjónustu.<sup>8</sup>

*Heimsmarkmið Sameinuðu þjóðanna um sjálfbæra þróun* voru samþykkt af fulltrúum allra aðildarríkja Sameinuðu þjóðanna árið 2015. Íslensk stjórnvöld hafa valið sérstök forgangsmarkmið til að vinna að og eru nánar útfærð í öðrum áætlunum stjórnvalda, svo sem aðgerðaáætlun í loftslagsmálum.<sup>9</sup>

Ísafjarðarbær er aðili að *Heilsuefandi samfélagi*, en meginmarkmið verkefnisins er að styðja samfélög í að vinna með markvissum hætti að því að skapa umhverfi og aðstæður sem stuðla að heilbrigðum lifnaðarháttum, heilsu og vellíðan allra íbúa. Í slíku samfélagi er heilsa og líðan íbúa í fyrirrúmi í stefnumótun og aðgerðum á öllum sviðum.<sup>10</sup>

### Hvað er umhverfismat áætlana

Umhverfismat áætlana felst í að meta áhrif skipulags- og framkvæmdaáætlana á umhverfið og **nýta niðurstöður** matsins til að **draga úr neikvæðum umhverfisáhrifum** þeirra.

Umhverfismat ber að vinna sem **hluta af skipulagsáætlunum** sveitarfélaga (svæðisskipulags, aðalskipulags og deiliskipulags) og áætlana á borð við rammaáætlun og samgönguáætlun.

Ákvæði um umhverfismat áætlana er bæði að finna í sérstökum lögum um umhverfismat áætlana og framkvæmda og í 12. gr. skipulagslaga.

<sup>8</sup> Markaðsstofa Vestfjarða og Ferðamálastofa, 2018

<sup>9</sup> Stjórnarráð Íslands, 2020a

## 3 Umhverfismat

### 3.1 Matskylda áætlunar

Aðalskipulagsbreytingin fellur undir lög um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021, sbr. 2. gr. laganna. Áhrif skipulagsbreytingarinnar verða metin við og mið tekið af niðurstöðum matsins við skipulagsgerðina.

Gerð verður ein sameiginleg umhverfismatsskýrsla fyrir aðalskipulagsbreytinguna og deiliskipulagsbreytingarnar sem nú er unnið að á Suðurtanga, enda verða skipulögin kynnt samtímis. Viðfangsefni og markmið skipulaganna eru að miklu leyti þau sömu. Eftirfarandi lýsing á fyrirhuguðu umhverfismati er í samræmi við það sem kynnt var í skipulagslýsingu vegna endurskoðunar deiliskipulaga Suðurtanga í október og nóvember 2023.

### 3.2 Mikilvægir umhverfisþættir

Áhrifaþættir eru þeir hlutar stefnunnar eða framkvæmdarinnar sem eru líklegir til að hafa áhrif á umhverfið. Umhverfisþættir eru þeir þættir sem framkvæmdin eða stefnan getur haft áhrif á. Umhverfismatinu er ætlað að lágmarka neikvæð áhrif og hámarka þau jákvæðu.

Umhverfisþættir eru skilgreindir í lögum um umhverfismat framkvæmda og áætlana en frekari útfærsla og vinsun þeirra byggir á fyrirbyggjandi upplýsingum um grunnástand og aðrar forsendur (Tafla 1).

<sup>10</sup> Embætti landlæknis, 2023



**Tafla 1 Matsþættir og umhverfisþættir sem teljast líklegir til þess að verða fyrir áhrifum vegna aðalskipulagsbreytingarinnar.**

Matsþáttur	Umhverfisþættir	Skýringar
Náttúrufarslegir þættir	Líffræðileg fjölbreytni, loftslag, jarðvegur og landslag	Röskun vegna uppbyggingar á náttúrulegu landi og í sjó og röskun búsvæða getur haft neikvæð áhrif á umhverfisþættina. Fjaran við Neðstakaupstað er hverfisvernduð.
Menningarleg verðmæti	Bæjarlandslag og menningarminjar	Möguleg áhrif á menningarminjar. Uppbygging á svæðinu kann að hafa áhrif á heildarmynd Eyrarinnar sem er að hluta til hverfisvernduð vegna ásýndar og sögu. Öll Eyrin, þ.m.t. Suðurtangi, hefur sterk tengsl við sjóinn og artvinnusögu sem á að viðhalda samkvæmt gildandi aðalskipulagi. Bygging sjóvarna kann að hafa áhrif á bæjarlandslag.
Hagrænir þættir og innviðir	Íbúar og efnisleg verðmæti	Uppbygging og fyrirkomulag á Suðurtanga hefur bein áhrif á þróun atvinnulífs á Ísafirði. Tryggja þarf nægt rými fyrir atvinnustarfsemi og lágmarka árekstra á milli aðila. Vernda þarf byggðina fyrir sjávarflóðum.
Heilsa og öryggi	Heilbrigði manna, íbúar, landslag og næmni fyrir hættu á náttúruhamförum	Skipulagið breytir ásýnd Eyrarinnar. Við skipulagsgerðina skapast tækifæri til að bæta umferðaröryggi gangandi, hjólandi og akandi. Vernda þarf byggðina fyrir sjávarflóðum.

### 3.3 Aðferðir við umhverfismat

Við umhverfismat er stuðst við þær upplýsingar sem fyrir liggja um grunnástand umhverfis og upplýsingar sem aflað hefur verið við undirbúning aðalskipulagsbreytingarinnar. Þá verður einnig leitað til sérfróðra aðila, stofnana og annarra sem kunna að búa yfir þekkingu á staðháttum, gerist þess þörf.

Notast verður við umhverfisviðmið og vísa til að meta umfang og vægi áhrifa sem skipulagið kann að valda. Viðmiðunum er ætlað að lýsa æskilegri þróun með tilliti til sjálfbærni og umhverfis. Umhverfisviðmið, vísar og tengsl þeirra við umhverfisþætti eru birt í töflu 3 á næstu blaðsíðu. Umhverfisviðmiðin eru í grunnin byggð á heimsmarkmiðunum, landsskipulagsstefnu og öðrum áætlunum á landsvísu, auk markmiða viðeigandi laga.

Stuðst verður við vægiseinkunnir við mat á valkostum og einstökum þáttum skipulagsins í samræmi við leiðbeiningar Skipulagsstofnunar (Tafla 2).<sup>11</sup>

Í umhverfismatinu verður lagt mat á hvort skipulagið eða einstakir hlutar þess styðji eða gangi gegn umhverfisviðmiðunum. Settar verða fram matsspurningar sem vísa til umhverfisviðmiðanna.

<sup>11</sup> Skipulagsstofnun, 2007



**Tafla 2 Vægiseinkunn fyrir umhverfismat áætlunar.**

Vægiseinkunn	Skýringar
++	<b>Veruleg jákvæð áhrif.</b> Tillaga að stefnu eða framkvæmd styður viðkomandi umhverfisviðmið og stuðlar að verulega jákvæðri breytingu á umhverfinu.
+	<b>Jákvæð áhrif.</b> Tillaga að stefnu eða framkvæmd styður viðkomandi umhverfisviðmið.
0	<b>Engin eða óveruleg áhrif / Á ekki við.</b> Tillaga að stefnu eða framkvæmd hefur engin, lítil eða óljós tengsl við viðkomandi umhverfisviðmið.
-	<b>Neikvæð áhrif.</b> Tillaga að stefnu eða framkvæmd vinnur gegn eða gengur þvert á viðkomandi umhverfisviðmið.
--	<b>Veruleg neikvæð áhrif.</b> Tillaga að stefnu eða framkvæmd vinnur gegn eða gengur þvert á viðkomandi umhverfisviðmið og stuðlar að verulega neikvæðri breytingu á umhverfinu.
?	<b>Óvissa um áhrif / Vantar upplýsingar.</b> Óvíst er eða háð útfærslu hvort tillaga að stefnu eða framkvæmd styður eða vinnur gegn viðkomandi umhverfisviðmiði.

### 3.4 Valkostir

Settir verða fram þrjú megin valkostir um þróun Suðurtanga í umhverfismatinu.

*A. Íbúðarsvæði og atvinnusvæði:*

Á Suðurtanga verði íbúðarsvæði og atvinnusvæði, auk þjónustusvæðis á vestanverðum tanganum í samræmi við gildandi aðalskipulag og deiliskipulag.

*B. Atvinnusvæði og þjónustusvæði:*

Á Suðurtanga verði atvinnusvæði auk þjónustusvæðis á vestanverðum tanganum.

*C. Takmörkuð uppbygging:*

Uppbygging á Suðurtanganum takmarkist við þær byggingar sem þegar hafa verið byggðar og aðra nýtingu sem kallar ekki á nýbyggingar.

Að auki verða skoðaðar mismunandi útfærslur á móttöku skemmtiferðaskipa, sjónvörnum og staðsetningu gámasvæðis.



Tafla 3 Umhverfisviðmið, umhverfisvísar og umhverfisþættir sem byggt verður á í umhverfismati.

Umhverfisviðmið	Byggt á	Umhverfisvísar	Umhverfisþættir														
			Íbúar	Heilbrigði manna	Dýr	Plöntur	Líffræðileg fjölbreytni	Jarðvegur	Jarðmyndanir	Vatn	Loft	Loftslag	Efnisleg verðmæsti	Menningararfleifi	Landslag	Næmni fyrir hættu á slysum og náttúruhamförum	
<b>Stuðla að heilbrigðu líferni og vellíðan fyrir alla frá vöggju til grafar</b> Draga úr ótímabærum dauðsföllum af völdum lífsstílstengdra sjúkdóma. Stuðla að geðheilbrigði og vellíðan, heilnæmu umhverfi og góðum möguleikum til útiveru. Draga úr slysum og dauðsföllum af völdum umferðarslysa.	Heimsmarkmið nr. 3 Landsskipulagsstefna	umferðarslys aðgengi að útivist ásýnd lands bæjarlandslag hljóðstig															
<b>Borgir og bæir umfaðmi alla þjóðfélagsþópa, séu örugg og sjálfbær og með viðnámsþol gagnvart breytingum</b> Gefa öllum kost á að ferðast með öruggum, sjálfbærum og aðgengilegum ferðamátum. Bæta umferðaröryggi og almenningssamgöngur.	Heimsmarkmið nr. 11 Landsskipulagsstefna	ferðamátar almenningssamgöngur umferðarslys loftgæði															
<b>Grípa til aðgerða til að berjast gegn loftslagsbreytingum og áhrifum þeirra</b> Stuðla að orkuskiptum í samgöngum og kolefnisbindingu. Flétta aðgerðir vegna loftslagsbreytinga inn í skipulag og áætlanagæð. Stuðla að öryggi almenningss gagnvart náttúruvá og loftslagsbreytingum.	Aðgerðaáætlun í loftslagsmálum Stefna um aðlögun að loftslagsbreytingum	binding kolefnis losun kolefnis náttúruvá sjóvarnir															
<b>Vernda, endurheimta og styðja sjálfbæra nýtingu vistkerfa á landi</b> Tryggja varðveislu, endurheimt og sjálfbæra nýtingu vistkerfa á landi og í ferskvatni og þjónustu þeirra. Grípa til aðgerða til að draga úr hnignun búsvæða og líffræðilegrar fjölbreytni.	Heimsmarkmið nr. 15 Lög um náttúruvernd	líffræðileg fjölbreytni gróðurfar Fuglalíf Verndarsvæði															
<b>Varðveita umhverfi hafsins og auðlindir þess og nýta á sjálfbæran hátt</b> Draga úr mengun sjávar, einkum frá starfsemi á landi. Stuðla að heilbrigðu umhverfi hafsins með því að vernda og stjórna nýtingu á vistkerfum sjávar og strandsvæða og koma í veg fyrir veruleg neikvæð áhrif, styrkja viðnámsþol og endurheimta vistkerfi.	Heimsmarkmið nr. 14	Ástand sjávar og strandsvæða Mengun frá landi															
<b>Stuðla að verndun og varðveislu sérstæðrar náttúru og menningar og sögu sem felst m.a. í byggingararfi og landslagi</b> Stuðla að varðveislu og vernd náttúru- og menningarminja sem felast í líffræðilegum fjölbreytileika, fjölbreytni jarðmyndana, landslagi og minjum um sögu og búsetu. Yfirbragð og mælikvarði nýrrar byggðar falli að bæjarmynd viðkomandi staðar og sögulegri byggð og hönnun nýrra mannvirkja taki mið af byggingarhefðum, náttúru, landslagi og staðháttum	Landsskipulagsstefna Menningarstefna í mannvirkjagæð Lög um menningarm.	Fágæti landslags Ásýnd lands Bæjarlandslag Byggðamyndur Fornleifaskráning Húsakönnun															





Umhverfisviðmið	Byggt á	Umhverfisvísar	Umhverfisþættir												
			Íbúar	Heilbrigði manna	Dýr	Plöntur	Liffræðileg fjölbreytni	Jarðvegur	Jarðmyndanir	Vatn	Loft	Loftslag	Efnisleg verðmæti	Menningararfleifð	Landslag
<p><b>Stuðla að sjálfbærum hagvexti og góðum atvinnutækifærum fyrir alla</b></p> <p>Viðhalda hagvexti í samræmi við aðstæður. Draga úr hagvexti sem gengur á umhverfið. Stuðla að samkeppnishæfni og eflingu samfélags og atvinnulífs. Stuðla að sjálfbærri ferðaþjónustu sem skapar störf og leggur áherslu á staðbundna menningu og framleiðsluvörur.</p>	Heimsmarkmið nr. 8 Landsskipulagsstefna	Hagvöxtur Íbúafjöldi Staða atvinnulífs og Fjölbreytni													
<p><b>Byggja viðnámsþolna innviði og styðja nýsköpun</b></p> <p>Þróa trausta innviði sem eru sjálfbærir og með viðnámsþol gagnvart breytingum, í því skyni að styðja við efnahagsþróun og velferð allra. Stuðla að samkeppnishæfni, þoli og eflingu samfélags og atvinnulífs. Nýta skipulag til að styðja jákvæð efnahags-, félags- og umhverfisleg tengsl milli þéttbýlis og dreifbýlis.</p>	Heimsmarkmið nr. 9 Landsskipulagsstefna	Fjarskipti Veitur Umferð Vinnu- og þjónustusókn Aðgengi að þjónustu													
<p><b>Skipulag byggðar og bæjahönnun stuðli að gæðum í hinu byggða umhverfi</b></p> <p>Huga að mælikvarða byggðar, byggðamynstri og samspili byggðar, bæjarrýma og ferðamáta. Huga að almenningssamgöngum og útivistarsvæðum með það að markmiði að hvetja til útiveru, hreyfingar og náttúruupplifunar. Varðveita verðmæt náttúrusvæði í byggð. Taka tillit til sögulegs samhengis í þróun byggðar og nýta menningararfinn til að styrkja sérkenni og staðaranda.</p>	Landsskipulagsstefna	Aðgengi að útivist Ásýnd lands Vistkerfi Ferðamátar Menningarminjar Verndarsvæði													
<p><b>Skipulag byggðar og landnotkunar feli í sér samþætta stefnu um byggð og samgöngur með áherslu á greiðar, öruggar og vistvænar samgöngur og fjölbreytta ferðamáta</b></p> <p>Stuðla að greiðum samgöngum innan skilgreindra vinnusóknar- og þjónustusvæða, með styrkingu byggðar að leiðarljósi. Áhersla á göngu- og hjólavænt umhverfi og að tvinna saman almenningssamgöngur og byggðaskipulag. Gatnaskipulag og gatnahönnun miði að því að skapa bæjarrými og umferðarrými fyrir akandi, hjólandi og gangandi vegfarendur.</p>	Landsskipulagsstefna	Ferðamátar Losun kolefnis Umferð Umferðarslys													



## 4 Skipulagsferlið

### 4.1 Kynning og samráð

Í vinnu við endurskoðun deiliskipulaga á Suðurtanga, sem nú er í gangi, hefur verið lögð rík áhersla á að hafa ferlið opið og gegnsætt. Rætt hefur verið við hagsmunaaðila um áherslur og útfærslur deiliskipulaganna. Jafnframt hefur verið leitað álits sérfræðinga og opinberra aðila þegar þörf er á því, m.a. í tengslum við takmarkanir á landnotkun vegna sjávarflóða eða hindranaflatar flugvallarins. Þessar upplýsingar munu nýtast við aðalskipulagsgerðina.

#### Kynning skipulagslýsingar

Kynning lýsingarinnar er í samræmi við gr. 4.2.4. í skipulagsreglugerð nr. 90/2013 og laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021. Lýsinguna er hægt að nálgast á vef Ísafjarðarbæjar. Hún er jafnframt auglýst í dagblaði sem gefið er út á landsvísu, á vef BB og í Skipulagsgáttinni (skipulagsgatt.is). Samhliða þessu er lýsingin send til umsagnar Skipulagsstofnunar og þeirra aðila sem tilgreindir eru í kafla 4.2 Umsagnaraðilar. Bæjarstjórn ber ekki skylda til að svara, með formlegum hætti, athugasemdum sem kunna að berast vegna lýsingarinnar, skv. 4.2.4. í skipulagsreglugerð.

#### Kynning tillögu að aðalskipulagsbreytingu

Unnin eru drög að aðalskipulagi og áður en skipulagstillagan er tekin til afgreiðslu í bæjarstjórn, eru drögin að skipulagstillögu kynnt í samræmi við 2. mgr. 30. gr. skipulagslaga. Kynningin er auglýst á vef BB, á vef Ísafjarðarbæjar og í Skipulagsgáttinni.

Að lokinni kynningu á vinnslustigi er aðalskipulagstillagan tekin fyrir og afgreidd í bæjarstjórn og í framhaldinu er tillagan send Skipulagsstofnun til athugunar. Að því loknu er tillagan auglýst, með 6 vikna athugasemdafresti, í dagblaði sem er gefið út á landsvísu sem og á vef BB og í Skipulagsgáttinni. Skipulagstillagan mun liggja frammi á bæjarskrifstofu Ísafjarðarbæjar. Jafnframt er tillagan aðgengileg á vef bæjarins. Þegar frestur til

athugasemda er liðinn fjallar bæjarstjórn um tillöguna á ný og tekur afstöðu til þeirra athugasemda sem hafa borist. Í framhaldinu afgreiðir bæjarstjórn aðalskipulagið. Samþykkt aðalskipulag verður að lokum auglýst í B-deild Stjórnartíðinda í samræmi við skipulagslög og tekur þar með gildi.

### 4.2 Umsagnaraðilar

Umsagnaraðilar eru skv. skipulagslögum skilgreindir sem opinberar stofnanir og stjórnvöld sem sinna lögbundnum verkefnum á sviði skipulagsmála og leyfisveitingum þeim tengdum. Skipulagslýsingin verður send eftirfarandi aðilum til umsagnar. Einnig verður óskað eftir umsögnum um vinnslutillögu skipulagsins. Við vinnslu aðalskipulagsins verður einnig leitað til annarra samtaka, stofnana, fagaðila og einstaklinga eftir því sem viðfangsefnið gefur tilefni til.

Umsagnaraðilar:

- ◆ Skipulagsstofnun
- ◆ Veðurstofan
- ◆ Minjastofnun Íslands
- ◆ Vegagerðin
- ◆ Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða
- ◆ Slökkvilið Ísafjarðarbæjar
- ◆ Húsnæðis- og mannvirkjastofnun
- ◆ Orkubú Vestfjarða
- ◆ Snerpa
- ◆ Míla
- ◆ Isavia
- ◆ Umhverfisstofnun

## Suðurtangi – breyting á aðalskipulagi Skipulagslýsing

- ◆ Samgöngustofa
- ◆ Bolungarvíkurkaupstaður



### 4.3 Tímaáætlun verkefnis

Tímaáætlun miðast við að lýsing skipulagsverkefnisins verði auglýst í desember 2023. Gert er ráð fyrir að vinnslutillaga aðalskipulagsins verði kynnt í mars 2024 og skipulagstillagan auglýst í maí. Áætlað er að aðalskipulagsbreytingin taki gildi í ágúst 2024. Aðalskipulagsbreytingin og endurskoðuð deiliskipulög á Suðurtanga verða kynnt og auglýst samtímis.

## Heimildir

Embætti Landlæknis, 2023. Heilsuefandi samfélag. Sótt 8. maí 2023 af <https://island.is/heilsuefandi-samfelag>

Ísafjarðarbær, 2019. Framtíðarskipan komu skemmtiferðaskipa. Skýrsla starfshóps.

Ísafjarðarbær, 2023. Skemmtiferðaskip 2023. Sótt 20. ágúst af <https://www.isafjordur.is/is/thjonusta/samgongur/hafnir/-skemmtiferdaskip/skemmtiferdaskip-2023>

Markaðsstofa Vestfjarða og Ferðamálastofa, 2018. Áfangastaðaáætlun Vestfjarða. Sótt 9. maí 2023 af [https://www.vestfiridir.is/static/files/Ferdathjonusta-/Afangastadaaaetlun/afangastadaaaetlun\\_vestfjarda.pdf](https://www.vestfiridir.is/static/files/Ferdathjonusta-/Afangastadaaaetlun/afangastadaaaetlun_vestfjarda.pdf)

Skipulagsstofnun, 2007. Leiðbeiningar um umhverfismat áætlana. Sótt 8. maí 2023 á <https://www.skipulag.is/>

Skipulagsstofnun, 2016. Landsskipulagsstefna 2015-2026 ásamt greinargerð. Sótt 8. maí 2023 af <https://www.landsskipulag.is/>

Stjórnarráð Íslands, 2020a. Heimsmarkmiðin. Sótt 25. ágúst 2021 af <http://heimsmarkmidin.is/>

Umhverfis- og auðlindaráðuneytið, 2020. Aðgerðaáætlun í loftslagsmálum. Aðgerðir íslenskra stjórnvalda til að stuðla að samdrætti í losun gróðurhúsalofttegunda til 2030. Júní 2020. Sótt 8. maí 2023 af <https://www.stjornarradid.is/>

Umhverfis- og auðlindaráðuneytið, 2021. Í ljósi loftslagsvárs – Stefna um aðlögun að loftslagsbreytingum. September 2021. Sótt 9. maí 2023 af <https://www.stjornarradid.is/>

Vestfjarðastofa, 2023A. Sóknaráætlun Vestfjarða 2020-2024. Endurskoðaðar áherslur 2023. Sótt 9. maí 2023 af <https://www.vestfiridir.is/Vestfjarðarstofa.2020>.

Vestfjarðastofa, 2023B. Nýsköpunarbærinn Ísafjörður. Sótt 11. maí 2023 af <https://www.vestfiridir.is/is/moya/news/nyskopunarbaerinn-isafjordur>